【민법총칙】

1. 관습법에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 온천에 관한 권리는 관습법상의 물권이거나 준물권으로 볼 수 없다.
- ② 「장사 등에 관한 법률」의 시행으로 분묘기지권에 관한 관습법은 소멸하였다.
- ③ 종종 구성원의 자격을 성년 남자만으로 제한하는 종래의 관습법은 법적 효력을 지니지 아니한다.
- ④ ‘상속회복청구권은 상속이 개시된 날로부터 20년이 경과하면 소멸한다’는 제정 민법 시행 전의 관습에 법적 규범인 관습법으로서의 효력을 인정할 수 없다.

2. 신의성실의 원칙에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 계약 해제의 원인이 된 채무불이행에 관하여 해제자가 그 원인의 일부를 제공하였다는 등의 사유가 있다면 신의칙 또는 공평의 원칙에 따라 과실상계에 준하여 원상회복청구권의 내용이 제한될 수 있다.
- ② 대리권한 없이 타인의 부동산을 매도한 자가 그 부동산을 상속한 후 소유자의 지위에서 자신의 매도행위가 무권대리로서 무효라고 주장하는 것은 신의칙상 허용될 수 없다.
- ③ 취득시효 완성 후 그 사실을 모르고 당해 토지에 관하여 어떠한 권리도 주장하지 않기로 하였는데, 이에 반하여 시효주장을 하는 것은 특별한 사정이 없는 한 신의칙상 허용되지 않는다.
- ④ 소멸시효 완성 전에 객관적으로 권리를 행사할 수 없는 사실상의 장애사유가 있어 권리행사를 기대할 수 없는 특별한 사정이 있는 경우에 채무자가 소멸시효의 완성을 주장하는 것은 신의 성실의 원칙에 반하는 권리남용으로서 허용될 수 없다.

3. 권리능력에 대한 설명 중 가장 적절한 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 태아를 피보험자로 하는 상해보험계약은 효력이 없다.
- ② 법정대리인은 태아를 대리하여 증여계약을 체결할 수 있다.
- ③ 사람의 권리능력은 출생신고에 의하여 비로소 취득하게 된다.
- ④ 사람이 생존하는 동안에는 권리능력을 상실하지 않는다.

4. 민법상 제한능력자제도에 대한 설명 중 가장 적절한 것은?

- ① 가정법원은 직권으로 성년후견 개시의 심판을 할 수 있다.
- ② 한정후견인은 가정법원에 특정후견 개시의 심판을 청구할 수 없다.
- ③ 가정법원은 피한정후견인이 한정후견인의 동의를 받아야 하는 행위의 범위를 정할 수 없다.
- ④ 가정법원이 피특정후견인에 대하여 한정후견 개시의 심판을 할 때에는 특정후견은 심판 없이 종료한다.

5. 부재와 실종에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 부재자재산관리인이 권한초과처분의 허가를 얻어 부동산을 매각한 후 그 허가결정이 취소되었다 하더라도 관리인의 매매행위는 유효하다.
- ② 부재자재산관리인이 법원의 허가를 받고 선임결정이 취소되기 전에 한 처분행위는 그것이 부재자에 대한 실종기간 만료 후에 이루어졌더라도 유효하다.
- ③ 부재자재산관리인에 의하여 소송절차가 진행되던 중 부재자 본인에 대한 실종선고가 확정되면 상속인 등에 의한 적법한 소송수계가 있을 때까지는 소송절차가 중단된다.
- ④ 실종선고로 인하여 실종기간 만료시를 기준으로 상속이 개시된 이후에 실종선고의 취소사유가 발생하였다면 실종선고의 취소 없이도 이미 개시된 상속을 부정할 수 있다.

6. 재단법인에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 재단법인에 새로이 기본재산으로 편입하는 행위는 주무관청의 허가가 있어야만 유효하다.
- ② 재단법인의 기본재산에 대한 저당권 설정행위에 관하여는 특별한 사정이 없는 한 주무관청의 허가를 얻어야만 한다.

③ 재단법인의 기본재산에 대하여 강제집행을 실시하는 경우, 주무관청의 허가는 경매개시요건이 아니다.

④ 재단법인의 정관변경 결의는 적법 유효하나 주무관청의 인가 처분에 하자가 있다면 그 인가처분의 무효나 취소를 주장할 수 있다.

7. 이사에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 대표권이 없는 이사의 행위로는 법인의 불법행위가 성립하지 않는다.
- ② 이사의 대표권의 제한은 이를 등기하지 않으면 악의의 제3자에게도 대항할 수 없다.
- ③ 대표이사가 법인의 사업 목적 범위를 벗어나 타인의 손해배상 의무를 연대보증한 경우에 법인은 손해배상책임이 있다.
- ④ 정관에 이사의 해임사유에 관한 규정이 있는 경우에 법인은 특별한 사정이 없는 한 정관에서 정하지 아니한 사유로 이사를 해임할 수 없다.

8. 권리의 객체에 대한 설명 중 가장 적절한 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 국립공원의 입장료는 토지사용의 대가로서 과실에 해당한다.
- ② 주물과 다른 사람의 소유에 속하는 물건은 종물이 될 수 있다.
- ③ 사람의 유체는 권리의 객체인 유체물로서 제사주재자에게 승계된다.
- ④ 주물을 처분할 때에 당사자의 특약으로 종물만을 별도로 처분할 수 없다.

9. 반사회질서의 법률행위에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 반사회질서의 법률행위는 형사법규에 저촉되는 범죄행위에 국한되지 않는다.
- ② 부동산 이중매매가 반사회적 법률행위에 해당하는 경우 당해 부동산을 제2매수인으로부터 다시 취득한 제3자가 제2매수인이 당해 부동산의 소유권을 유효하게 취득한 것으로 믿었다면, 이중매매계약이 유효하다고 주장할 수 있다.
- ③ 양도소득세를 회피하기 위한 방법으로 매매계약을 체결하였다도 그 매매계약이 반사회적 법률행위로서 무효라고 할 수 없다.
- ④ ‘공무원의 직무에 관한 사항에 관하여 특별한 청탁을 하게 하고 그 보수로 돈을 지급한다.’는 내용의 약정은 사회질서에 반하여 무효이다.

10. 법률행위의 해석에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 계약을 체결하는 행위자가 타인의 이름으로 법률행위를 한 경우, 행위자 또는 명의인 가운데 계약 당사자가 누구인지는 계약에 관여한 당사자의 의사해석 문제에 해당한다.
- ② “계약사항에 대한 이의가 생겼을 때에는 매도인의 해석에 따른다.”는 매매계약서 조항은 법원의 법률행위 해석권을 구속하는 조항이라고 볼 수 없다.
- ③ 처분문서의 기재 내용이 부동산자로 인쇄되어 있더라도 곧바로 당사자의 합의의 내용이라고 단정할 수는 없고, 구체적 사안에 따라 당사자의 의사를 고려하여 그 계약 내용의 의미를 파악하고 그것이 예문에 불과한 것인지의 여부를 판단하여야 한다.
- ④ 부동산의 매매계약에서 쌍방당사자가 甲 토지를 계약의 목적물로 삼았으나 그 목적물의 지번 등에 관하여 착오를 일으켜 乙 토지로 표시한 계약을 체결한 경우, 이를 원인으로 乙 토지에 이루어진 매수인 명의의 소유권이전등기는 유효하다.

11. 진의 아닌 의사표시에 대한 설명 중 가장 적절하지 **않은** 것은? (다툼이 있는 경우 판례에 의함)

- ① 대리행위에서 진의 아닌 의사표시인지 여부 및 상대방이 진의 아님을 알았거나 알 수 있었는지 여부는 대리인을 표준으로 정한다.
- ② 표의자가 의사표시의 내용을 진정으로 마음속에서 바라지는 아니하였다고 하더라도 당시의 상황에서 그것을 최선이라고 판단하여 그 의사표시를 하였을 경우, 이를 내심의 효과의사가 결여된 진의 아닌 의사표시라고 할 수 없다.