

1. 인구예측모형에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 비요소모형은 요소모형에 비해 자료 획득이 용이하며, 10년 이내 단기적 인구추정에 사용하는 것이 바람직하다.
- ② 비요소모형은 인구변화를 구성하는 요인별로 각각의 분리된 효과를 고려한다.
- ③ 선형모형과 지수모형은 연도에 따라 인구 증감이 교차되는 도시에 적용하기 쉽다.
- ④ 요소모형에는 비교모형, 수정된 지수모형, 로지스틱 모형 등이 있다.

2. 외생적 지역발전(exogenous development)에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 발전의 이념, 목표 및 전략 차원에서 하향적 지역발전 접근방법과 유사하다.
- ② 프리드만(Friedmann)과 더글라스(Douglass)의 농·도 지구개발모형이 대표적이다.
- ③ 지역 내 생산의 이익이 외부자본가에게 유출되는 한계를 갖고 있다.
- ④ 발전을 단순히 경제나 생산체제의 확대로 본다.

3. 종속이론에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 중심과 주변의 불평등 관계가 일시적인 현상이 아니라 항구적인 현상이라는 점을 강조한다.
- ② 성극화 구조(polarized structure)는 생산요소인 노동·자본·기술·행정수단 등이 주변에서 중심으로 유입되므로 발생한다.
- ③ 주변은 농업생산을 하고, 중심은 공업생산을 한다면 두 지역 간의 교역은 항구적으로 중심에 유리하다.
- ④ 기술혁신의 파급은 주변의 위성화(satellization)를 방지한다.

4. 도시 거버넌스에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 도시정책 결정 과정의 행위자로서 도시정부, 기업, 시민단체 등이 활동한다고 주장한다.
- ② 도시정부와 시장경제체제만을 증시한다.
- ③ 신자유주의 확산으로 인한 정부의 역할 축소나 기능 약화와는 무관하다.
- ④ 정보화의 발전에 따른 시민사회의 역할 증대와 관련이 없다.

5. 주택 정책에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 주택문제의 양적·질적 측면 모두를 해결하기 위한 정부의 공적 개입이다.
- ② 임대주택은 건설임대주택 및 매입임대주택으로 나뉜다.
- ③ 우리나라의 주택보급률은 아직 절대적인 부족 상태이다.
- ④ 주택재개발과 주택재건축은 정비기반시설이 열악하나 양호하나에 따라 구분하여 시행한다.

6. 지역개발과 안전에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 재난은 자연재난과 사회재난을 포함한다.
- ② 도시 계획에 안전에 관한 정책 방향이 포함되어야 한다.
- ③ 기초자치단체의 장은 「재난 및 안전관리 기본법」에 따라 위험구역을 설정할 수 없다.
- ④ 특별재난지역 선포는 사후적 조치의 성격이 강하다.

7. 용도지역지구제에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 토지 이용에 있어서 환경 변화에 맞춰 신속히 대응할 수 있다.
- ② 능률적인 토지 이용과 상세한 규정에 의한 행정시행상의 용이성 등 토지소유자와 정부 사이의 상호 이익이 장점이다.
- ③ 토지 이용에 대한 기능과는 별도로 용적률·건폐율 등은 규제의 대상이 아니다.
- ④ 용도지역은 이중 지정이 가능하며 기능 간의 상호 보완적인 성격을 갖는다.

8. 개발이익환수제도에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 토지 투기의 방지, 토지의 효율적 이용 촉진, 국민경제의 건전한 발전에 기여 등을 목적으로 한다.
- ② 「개발이익 환수에 관한 법률」에서 말하는 개발이익은 공공의 개발사업 시행을 통해 나타나는 토지 가격의 상승을 의미하며, 토지이용계획의 변경을 통해 나타난 토지 가격의 상승은 포함되지 않는다.
- ③ 기획재정부장관은 국토교통부장관과 협의를 거친 후 개발부담금을 결정·부과한다.
- ④ 개발이익에 대해 징수되는 개발부담금은 지역발전 특별회계에 전액 귀속된다.



16. 민자유치에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① BTL(Build-Transfer-Lease)은 민간기업이 사회간접자본을 건설하고 소유권을 공공부문으로 넘긴 후에 그에 따른 비용을 공공부문으로부터 매년 임대료 형식으로 되돌려 받는 것이다.
- ② BTO(Build-Transfer-Operation)는 민간기업이 사회간접자본을 건설하고 소유권을 공공부문으로 넘긴 후에 공공과 약정한 기간 동안 운영권을 갖고 이용자에게 이용료를 부과하여 수익을 확보하는 방식이다.
- ③ BTL 방식의 불확실성에 따른 위험에 대한 대책으로 최소수입보장제도(Minimum Revenue Guarantee)가 있다.
- ④ 우리나라에서 민자유치는 1994년에 「사회간접자본시설에 대한 민간자본유치 촉진법」이 제정되면서 본격적으로 도입되기 시작했다.

17. 미스라(Misra)와 프란틸라(Prantilla)가 제시한 주체에 따른 기본육구의 분류에 해당하지 않는 것은?

- ① 규범적 기본육구
- ② 호혜적 기본육구
- ③ 주관적 기본육구
- ④ 비교적 기본육구

18. 호이트(Hoyt)의 선형이론에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 도시는 도심에서 외곽으로 소득계층별 군집을 이루며 부채꼴 형태로 발전한다.
- ② 도시 지역은 전체적으로 원형이며 내부에 하나의 도심이 있다고 가정한다.
- ③ 버제스(Burgess)의 동심원이론과 상호배타적 관계를 가지고 있다.
- ④ 도시 지역은 간선도로망을 따라 확대된다.

19. 네트워크 도시이론에 대한 설명 중 가장 옳지 않은 것은?

- ① 네트워크 도시는 보완적 연계 또는 협력을 통해 외부효과를 유발하는 전문화된 중심지 간의 수평적·비계층적 관계로 형성된 도시체계이다.
- ② 도시 간 기능적 연계와 보완으로 기능의 확대를 대체할 수 있기 때문에 중간 규모 도시 고유의 전문성과 경쟁력 약화를 방지할 수 있다.
- ③ 네트워크 도시는 자유시장체제 속에서 경쟁력 강화 전략을 추진하는 기업의 공간 행태 논리에서 이론적 배경을 찾을 수 있다.
- ④ 네트워크의 외부효과는 수송비 최소화 및 비중첩형 시장에 대한 통제력의 극대화를 의미한다.

20. 그린헷(Greenhut)이 제시한 이윤극대화 입지이론에 대한 설명으로 가장 옳은 것은?

- ① 산업입지는 시장권역의 수요에 따라 달라질 수 있으며, 경쟁에서 수요를 극대화하는 곳에 입지하게 된다.
- ② 산업입지에 영향을 미치는 요인으로 수송비, 제조비용, 수요와 함께 기업가 개인의 심리적 요인도 고려한다.
- ③ 특정 지점에서 소비자와 생산자가 완전경쟁상태에 있다고 가정할 경우 수송비와 생산비, 원료비 등이 극소화되는 지점에 입지한다.
- ④ 기업이 가지고 있는 제한된 자원의 최적 배분하에서 준최적지를 선택한다.

이 면은 여백입니다.