

2014년도 제2회 행정사 2차 국가자격시험 문제지

교시	시험과목	시험시간	수험번호	성명
1교시	① 민법	100분		
	② 행정절차론			

민법

1. 甲은 자신의 토지 위에 5층짜리 상가건물을 신축하기 위하여 乙과 공사기간 1년, 공사대금 30억 원으로 하는 도급계약을 체결하였다. 각각의 독립된 질문에 대하여 답하시오. (40점)
 - (1) 건축에 필요한 재료의 전부를 제공한 乙이 완공기한 내에 약정한 내용대로 상가건물을 완공하였으나 그 인도기일 전에 강진(强震)으로 인하여 상가건물이 붕괴된 경우, 甲과 乙의 법률관계를 논하시오. (20점)
 - (2) 乙이 공사일정에 맞춰 기초공사를 마쳤으나 일부 경미한 하자가 발견된 상태에서 甲이 같은 토지 위에 10층짜리 주상복합건물을 대체 신축할 목적으로 위 도급계약을 해제한 경우, 甲과 乙의 법률관계를 논하시오. (20점)

2. 법정해제와 합의해제의 의의 및 효과상의 차이점에 대하여 약술하시오. (20점)

3. 임차인의 유익비상환청구권에 대하여 약술하시오. (20점)

4. 조합채무에 대한 조합원의 책임 범위에 대하여 약술하시오. (20점)