

2015년 경찰간부후보생 채용 제2차시험 민법총칙 문제

응시분야 :

응시번호 :

성명 :

【문 1】 甲은 자기소유 X토지에 대하여 丙과 매매계약을 체결한 후 이행기가 도래하기 전 외국으로 여행을 가게 되어 X토지에 관한 등기권리증, 인감증명서 및 백지위임장 등을 자신의 피용자인 乙에게 교부하면서 이행기에 丙에게 등기를 이전해 주라고 지시하였다.

그런데 乙은 甲으로부터 X토지의 매도에 관한 권한을 위임 받았다고 하면서 X토지를 丁에게 매도 및 등기를 완료해 주었고, 甲 소유 Y토지에 관한 관련 서류를 위조하여 등기명의를 乙 자신 앞으로 한 뒤에 戊에 대한 자기채무의 담보로서 Y토지에 저당권을 설정하였다.

- (1) X, Y 각 부동산의 처분에 관한 乙의 법적 지위를 논하시오. (20점)
- (2) Y부동산에 관하여 戊의 보호수단을 검토하고, 甲이 乙의 저당권 설정행위를 추인하였을 경우 저당권의 효력에 관하여 논하시오. (30점)

【문 2】 법인의 불법행위능력에 대하여 약술하시오. (25점)

【문 3】 소멸시효이익의 포기여에 대하여 약술하시오. (25점)